

OCARIS USUGA VARELA  
ADRIANA MARÍA USUGA OSORIO

# ESTUDIOS DE DERECHO NOTARIAL

- DERECHO NOTARIAL  
- FUNCIÓN NOTARIAL  
- EL NOTARIO COMO  
AGENTE DE LA FUNCIÓN NOTARIAL

Para la preparación de la prueba de  
conocimientos del concurso de notarios.

Tercera edición actualizada y adicionada



EDICIONES DOCTRINA Y LEY LTDA  
Bogotá D.C.,-Colombia



## CONTENIDO

PRESENTACIÓN  .....	5
OBJETIVOS .....	11
1. FUENTES DEL DERECHO NOTARIAL .....	13
1.1. FUENTES HISTÓRICAS .....	13
1.1.1. <i>Breve reseña histórica del notariado</i> .....	14
a) En la civilización mesopotámica .....	14
1) Babilonia .....	14
2) Egipto .....	15
3) Pueblo hebreo .....	15
4) Grecia .....	16
5) Roma .....	17
1.2. JURISDICCIÓN CONTENCIOSA Y JURISDICCIÓN VOLUNTARIA.....	20
1.3. FUENTES NORMATIVAS.....	23
1.3.1. <i>Derecho Justiniano (527-565)</i> .....	23
1.3.2. <i>Edictos publicados por el Emperador León VI</i> .....	24
1.3.3. <i>Constitución de Maximiliano (1459-1559)</i> .....	25
1.3.4. España .....	25
a) Fuero Real y Siete Partidas .....	25
b) Ley Ventoso (marzo 16 de 1803) y Ley Orgánica del Notariado Español (mayo 28 de 1862) .....	26
2. FUENTES DOCTRINARIAS .....	26
3. LA FUNCIÓN NOTARIAL EN AMÉRICA.....	28
4. EL NOTARIO ANGLOSAJÓN Y EL NOTARIO LATINO .....	31

5.	DERECHO NOTARIAL .....	37
5.1.	NOCIÓN .....	37
5.2.	CLASIFICACIÓN .....	40
5.2.1.	<i>Es derecho público</i> .....	40
5.2.3.	<i>Es derecho adjetivo</i> .....	41
5.2.4.	<i>Es derecho escrito</i> .....	42
5.2.5.	<i>Es derecho autónomo</i> .....	42
6.	ANTECEDENTES LEGISLATIVOS EN COLOMBIA .....	42
6.1.	DERECHO DE INDIAS .....	42
6.2.	DECRETO DE JUNIO 3 DE 1852 .....	43
6.3.	CÓDIGO CIVIL DE 1873 Y 1887 .....	43
6.4.	DECRETO 960 DE 1970 (ESTATUTO NOTARIAL) .....	43
6.5.	ESTATIZACIÓN DEL NOTARIADO .....	44
6.6.	LEY 29 DE 1973.....	44
6.7.	DECRETO REGLAMENTARIO 2148 DE 1983 .....	45
6.8.	LEY 588 DE 2000 (CONCURSO).....	45
6.9.	LEY ANTITRÁMITES (DECRETO LEY 0019 DE 2012) .....	46
7.	RÉGIMEN CONSTITUCIONAL, LEGAL Y REGLAMENTARIO DE LA FUNCIÓN NOTARIAL EN COLOMBIA .....	46
	AUTOEVALUACIÓN.....	49